

3.1 CONSULTORIO MEDICO SAN JUAN DE MOZARRIFAR

3.1.1 Datos del edificio

- Nombre del Edificio: Consultorio Médico San Juan de Mozarrifar
- Dirección: Calle Ángel Hernández, 18
- Población: San Juan de Mozarrifar
- Provincia: Zaragoza
- Código Postal: 50820
- Teléfono: 9767150481
- Actividad: Consultas Médicas

3.1.2 Ubicación

Las instalaciones se encuentran ubicadas en la calle Ángel Hernández, en San Juan de Mozarrifar, en Zaragoza, y disponen de la siguiente orientación y planta:



Edificio

Ilustración 1: Foto Situación

3.1.3 Descripción actividad

El Edificio está destinado a despachos de consultas médicas y enfermería

3.1.4 Descripción principales consumidores de energía

El edificio desarrolla su actividad en la planta baja. La distribución de superficies es la siguiente:

Areas	
Ocupada edificio:	239 m2
Exterior:	302 m2
TOTAL:	541 m2
Equipamiento Urbanístico:	541 m2

Conservación	
Construída:	239 m2
Cubierta:	239 m2
Urbanización:	302 m2
Equip. Exterior:	0 m2
TOTAL:	780 m2

Edificación		
Util:	Sobre Rasante:	0 m2
	Bajo Rasante:	0 m2
	TOTAL:	0 m2
Construída:	Sobre Rasante:	239 m2
	Bajo Rasante:	0 m2
	TOTAL:	239 m2

Limpieza	
Interior:	205 m2
Exterior:	0 m2
TOTAL:	205 m2

Ilustración 2: Distribución de superficies

Los equipos que componen la **instalación de climatización** son los siguientes:

- Bomba de Calor Aire-Aire de tipo vertical, compacta
Marca: HITECSA
Modelo: ACBV 1001
Potencia de frío: 29,7 kW; EER: 2,2
Potencia de calor: 31,7 kW; COP: 2,3

El control de la climatización se realiza mediante un único termostato en la sala de espera.

A continuación se describen las diferentes **estancias del edificio**:

- **Acceso**
Iluminación bajo consumo: 1 x (2 x 26W)
- **Sala espera**
Iluminación fluorescente: 7 x (4 x 18W)
Lámparas halógenas 35W: 3 unidades
Difusores en el techo
- **Cuarto de instalaciones**
Iluminación fluorescente: 1 x (1 x 36W)
Termo eléctrico de 50 litros para agua caliente
- **Almacén**
Iluminación fluorescente: 2 x (4 x 18W)
Difusores en el techo
- **Enfermería**
Iluminación fluorescente: 2 x (4 x 18W)
Difusores en el techo
- **Doctora**
Iluminación fluorescente: 2 x (4 x 18W)

Difusores en el techo

- **Aseo 1**

Iluminación bajo consumo: 1 x (1 x 18W)

- **Pediatría**

Iluminación fluorescente: 2 x (4 x 18W)

Difusores en el techo

- **Aseo 2**

Iluminación bajo consumo: 1 x (1 x 18W)

- **Sala extracciones**

Iluminación fluorescente: 2 x (4 x 18W)

Difusores en el techo

- **Aseo masculino**

Iluminación bajo consumo: 1 x (1 x 18W)

Lámparas halógenas de 35W: 2 unidades

Estancia no climatizada

- **Aseo femenino**

Iluminación bajo consumo: 1 x (1 x 18W)

Lámparas halógenas de 35W: 2 unidades

Estancia no climatizada

3.1.5 Régimen de actividad

El régimen de actividad del edificio se desarrolla de lunes a domingo, en el siguiente horario:

- L - V: 08:00 – 15:00 h.

<i>Día de la semana</i>	<i>Horas/día</i>	<i>Días/año</i>	<i>Total (h/año)</i>
Lunes a Viernes	7	260	1.820

3.1.6 Medidas de ahorro

Medidas	Acometida de gas	Sustitución de Calderas/ quemadores a de Gasóleo a Gas	Cambio de equipos de Climatización	Mejora del sistema de Climatización	Sectorización zonal y control	Mejora del aislamiento de las ventanas	Mejora del aislamiento de la cubierta	Mejora del alumbrado y electricidad	Integración de energías renovables	TOTAL
Detectores de presencia sala de espera								50,00 €		50,00 €
Detectores de presencia aseos								200,00 €		200,00 €
Temporizadores aseos								200,00 €		200,00 €
Sustitución fluorescentes por fluorescentes de alta eficiencia								1.650,00 €		1.650,00 €
Total	€ -	- €	- €	- €	- €	- €	- €	2.100,00 €	- €	2.100,00 €